



Kære beboer i SAB Bellahøj I & II

Siden I modtog det sidste nyhedsbrev i januar, har rådgiverne udarbejdet byggeprogram 2.0 og et idéoplæg, og med de to materialer, er vi nu klar til at gå videre med arbejdet frem mod en lokalplan og en genopbygning af SAB Bellahøj I og II. Samtidig er over halvdelen af lejlighederne nu fraflyttede. Mange beboere ønsker at komme retur til Bellahøj, og det giver anledning til at gentænke beboerinformationen.

Nye grænser for evakuering i SAB Bellahøj I

I sidste nyhedsbrev orienterede vi om, at der var problemer med støbeskel i afdeling I, og at Rådgiverne skulle undersøge dette nærmere. Undersøgelsen er afsluttet og har konkluderet, at styrken på de vinde hvorved der skal evakueres, sænkes med 1-2 m/s på de tre højeste bygninger.

Ved Bellahøj Syd 13 (1 dobbelthus – 11 etager), vil der fremover blive evakueret, når den tilladte basisvind overskrider 19 m/s og ved stærk storm. Ved Bellahøj Syd 15/17 og 19/21 (2 dobbelthuse – 13 etager) evakueres der nu, når den tilladte basisvind overskrider 17 m/s og ved stormstyrke. I de lavere bygninger med 9 etager er evakueringsplanen uændret.

Ændringen i evakueringsvindene er implementeret i evakueringsplanerne. Heldigvis har det været et vindstille efterår og vinter, så der ikke har været behov for at igangsætte evakueringer.

Genhusning

Med tiden skal alle beboere genhuses. Hvis du har ønske om en fremrykket frivillig genhusning, vil Genhusningsteamet gerne høre fra dig.

Genhusningsteamet har brug for oplysninger om:

- Navn, adresse, telefonnummer, e-mail og evt. lejemålsnummer
- Eventuel kontaktperson
- Tidligere adresse, hvis du har boet i et andet lejemål i SAB Bellahøj, så din boanciennitet kan beregnes.
- Antal voksne og børn i husstanden.
- Ønsker til SAB afdelinger.
- Ønsker til antal værelser eller kvm.
- Max husleje.
- Opmærksomhedspunkter som f.eks. dine børns institution, husdyr, gangbesvær eller andet.
- Om du vil tilbydes en bolig i det genbyggede SAB Bellahøj og flytte tilbage når byggesagen er færdig.

Du kan kontakte Genhusningsteamet på mail: Genhusning@kab-bolig.dk eller på telefon: 33 63 13 43 alle hverdage mellem kl. 12.00 – 14.00

Ejendomskontoret er flyttet

Måske har du allerede været omkring Ejendomskontoret på den nye placering, ellers finder du Ejendomskontoret på Bellahøjvej 42B, næste gang du har brug for at komme forbi.

Besøg af Røgdykkere

Brandfolk fra Hovedstadens Beredskabstjenestes Specialtjeneste var i marts forbi et af de tomme 13 etagers højhuse for at træne røgdykning og reb-teknik. Hvis du ikke var en af de heldige, der nåede at se de sortklædte brandfolk vandre på facaderne, kan du se billeder og læse om øvelsen på www.kabnyt.dk

Nyt nyhedsbrev

Beboerinformationen har fået et nyt familiemedlem: "Nyt om Fremtidens Bellahøj Syd" er et supplement til beboerinformationerne som du kender dem. I det nye nyhedsbrev vil du få informationer om genopbygningen af de ikoniske højhuse i SAB Bellahøj I & II under overskriften "Fremtidens Bellahøj Syd". I det nye nyhedsbrev vil du også blive inviteret med til arrangementer, undersøgelser mm., der handler om de fremtidige forhold.

Du vil stadig få beboerinformationen her, som er for dig, som beboer i det nuværende SAB Bellahøj I og II, hvor du kan læse om emner som drift, sikkerhed, status på genhusning mv.

Med venlig hilsen Styregruppen for SAB Bellahøj I og II, Samvirkende Boligselskaber

Følg med i "Fremtidens Bellahøj Syd"

Husk, at du altid kan følge med i projektet på hjemmesiden www.sab-bellahøj.dk, hvor referater og styregruppens arbejde ligger tilgængeligt.